

SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ VYHRAZENÉHO PARKOVIŠTĚ NA ul. J. SEIFERTA

I. Smluvní strany

1. **TS Hlučín s.r.o.**
se sídlem Úzká 717/3, 748 01 Hlučín
zastoupena jednatelem Ing. Romanem Šťastným
(dále jen „pronajímatel“)
2. Jméno a příjmení:
Trvalé bydliště:
Datum narození:
Telefon:
Číslo přiděleného čipu: **xxx**
(dále jen „žadatel“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je sjednání práv a závazků mezi smluvními stranami, tj. TS Hlučín s.r.o., jako pronajímatelem a žadatelem, a to **k užívání stání na parkovišti na ul. J Seiferta. Předmětné parkoviště je označené jako zóna „S“.**

III. Povinnosti smluvních stran

1. Žadatel je povinen vyhrazené parkoviště využívat výhradně jedním motorovým vozidlem, a to v souladu s vystavenou parkovací kartou a přiděleným čipem na průjezd závorou.
2. Žadatel je povinen zajistit, aby parkoviště bylo jim využíváno pouze ke sjednanému účelu, a aby nebylo bez souhlasu pronajímatele dále parkoviště pronajímáno či půjčováno jiné osobě.
3. Žadatel je povinen respektovat dopravní značení na parkovišti a tímto se řídit.
4. Žadatel je povinen oznámit do 10 pracovních dnů pronajímateli změny, které jsou rozhodné pro uzavření této smlouvy (místo bydliště, registrační značka vozidla, telefonní číslo).

IV. Poplatek za užívání parkoviště

1. Žadatel je povinen po dobu předmětného užívání parkoviště platit pronajímateli poplatek za užívání parkoviště za vyhrazení trvalého parkovacího místa dle ceny, stanovené pro daný kalendářní rok. V případě změny ceny, bude žadatel platit tento poplatek vždy v aktuální platné výši.
2. Žadatel uhradí poskytovateli 350 Kč vč. DPH, jakožto vratnou zálohu za dlouhodobé zapůjčení elektronického čipu, který opravňuje žadatele vjíždět přes závoru na parkoviště. Tato částka bude žadatelem uhrazena jednorázově při podpisu smlouvy. Záloha je vrácena žadateli v okamžiku, kdy dojde k ukončení smluvního vztahu a vrácení elektronického čipu.
3. Žadatel současně s uzavřením smlouvy obdrží parkovací kartu, která je v ceně poplatku za užívání parkoviště.

V. Smluvní pokuty

1. Žadatel je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu **ve výši 500,- Kč** za každé jednotlivé nesplnění či porušení povinnosti uvedené v čl. III. této smlouvy, a to i opakovaně, a to ve lhůtě 15 dní ode dne doručení sdělení o nesplnění či porušení povinnosti.
2. Smluvní pokuta uvedená v čl. V. bod 1 nemění povinnost žadatele doplatit neuhrazené poplatky za užívání parkoviště.

VI. Rozvazovací podmínka, výpověď smlouvy

1. Pronajímatel může tuto smlouvu okamžitě vypovědět:
 - a) pokud žadatel poruší některou z povinností vyplývajících z čl. III., čl. V.,
 - b) z důvodu přípravy či realizace stavebního záměru týkajícího se dotčeného parkoviště místní komunikace,
 - c) jestliže zanikla věc nebo právo vyplývající z této smlouvy, zejména jestliže žadatel změnil bydliště nebo zemřel,
 - d) nepřistoupí-li žadatel na alternativní náhradu vyhrazeného parkování.
2. Výpovědní lhůta pro obě strany činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce, následujícího po měsíci, kdy byla výpověď doručena druhé straně.
3. V případě výpovědi v průběhu kalendářního roku bude žadateli vrácen přeplatek na parkovném.

VII. Další ustanovení

1. V případě poruchy systému pro vjezd nebo výjezd z parkoviště bude žadatel kontaktovat zaměstnance pronajímatele v pracovní dny 6.00 – 14.30 hod na tel. 602 580 520 nebo mimo pracovní dobu městskou policii Hlučín na tel. 595 020 202.
2. Žadatel je povinen při ztrátě parkovací karty nebo elektronického čipu uhradit pronajímateli poplatek za vystavení nové karty 100 Kč nebo v případě čipu nevratný poplatek 500 Kč. Cena obsahuje zablokování původního čipu k ovládnutí závory.
3. Poskytovatel se zavazuje, že v případě přípravy či realizace stavebního záměru na dotčeném parkovišti žadateli nabídne alternativní řešení náhrady parkování.
4. Cena parkování bude uveřejněna na www.tshlucin.cz

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Žadatel podpisem vyjadřuje souhlas se zpracováním osobních údajů o žadateli, přičemž se jedná o údaje: *jméno a příjmení, bydliště, datum narození, registrační značka vozidla, telefonní kontakt.*
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Žadatel uzavírá tuto smlouvu na dobu neurčitou.
5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, že tato smlouva odpovídá jejich svobodné a vážné vůli, že obsah smlouvy je dostatečně určitý a jim srozumitelný, a na důkaz její platnosti ji podepisují.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Hlučíně dne

Ing. Roman Šťastný
jednatel společnosti

žadatel